**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НОВОСЛОБОДСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СЕНГИЛЕЕВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 26 сентября 2023 года № \_42-п\_

Экз. \_1\_\_\_

с.Новая Слобода

**Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования Новослободское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан, а также порядке и условиях предоставления указанного имущества в аренду (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающегося социально — значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам**

В целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2007 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Администрация муниципального образования Новослободское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень муниципального имущества муниципального образования Новослободское сельское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области, предназначенный для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан, а также порядке и условиях предоставления указанного имущества в аренду (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающегося социально — значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам.

2. Настоящее решение вступает в силу следующий день после дня его обнародования (опубликования).

И.о.Главы Администрации

муниципального образования

Новослободское сельское поселение Ж.А.Капитонова

Приложение к Постановлению

МО Новослободское сельское поселение

Сенгилеевского района Ульяновской области

от «26» сентября  2023 г. № 42-п

**ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НОВОСЛОБОДСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СЕНГИЛЕЕВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, САМОЗАНЯТЫМ ГРАЖДАНАМ И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ  МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, САМОЗАНЯТЫХ ГРАЖДАН**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес (местоположение) объекта [<1>](http://tushna.ru/ob-utverzhdenii-poryadka-formirovaniya-vedeniya-ezhegodnogo-dopolneniya-i-opublikovaniya-perechnya-munitsipalnogo-imushhestva-munitsipalnogo-obrazovaniya-tushninskoe-selskoe-poselenie-sengileevskogo-r/#P205) | Вид объекта недвижимости;  тип движимого имущества[<2>](http://tushna.ru/ob-utverzhdenii-poryadka-formirovaniya-vedeniya-ezhegodnogo-dopolneniya-i-opublikovaniya-perechnya-munitsipalnogo-imushhestva-munitsipalnogo-obrazovaniya-tushninskoe-selskoe-poselenie-sengileevskogo-r/#P209) | Наименование объекта учета <3> | Сведения о недвижимом имуществе | | |
| Основная характеристика объекта недвижимости <4> | | |
| Тип (площадь — для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания — для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации — для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади — кв. м; для протяженности — м; для глубины залегания — м; для объема — куб. м) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Ульяновская обл., Сенгилеевский район, вблизи с.Вырыстайкино | Земельный участок | - | 49900 | - | кв.м. |
| 2 | Российская Федерация, Ульяновская область, Сенгилеевский район | Земельный участок | - | 77500 | - | кв.м. |
| 3 | Ульяновская обл., Сенгилеевский район, пос.Лесной ул.Заречная д.29 | Здание | - | 64,86 | - | кв.м. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о недвижимом имуществе | | | | | Сведения о движимом имуществе | | | |
| Кадастровый номер <5> | | Техническое состояние объекта недвижимости<6> | Категория земель <7> | Вид разрешенного использования <8> |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Марка, модель | Год выпуска | Состав (принадлежнос-ти) имущества  <9> |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 73:14:051101:451 | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Для организации крестьянского хозяйства | - | -- | - | - |
| 73:14:050501:8 | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения фермерского хозяйства | - | - | - | - |
| 73:14:052901:111 | - | требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние)- | Земли населенных пунктов | Размещение здание магазина | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество | | | | | | |
| Для договоров аренды и безвозмездного пользования | | Наименование правообладателя <11> | Наличие ограниченного вещного права на имущество <12> | ИНН правообладателя<13> | Контактный номер телефона <14> | Адрес электронной почты<15> |
| Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество  <10> | Дата окончания срока действия договора (при наличии) |
| 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| нет | нет | Муниципальное образование Новослободское сельское поселение | нет | 7321309097 | 8(84233)23946 | novslob@mail.ru |
| нет | нет | Муниципальное образование Новослободское сельское поселение | нет | 7321309097 | 8(84233)23946 | novslob@mail.ru |
| нет | нет | Муниципальное образование Новослободское сельское поселение | нет | 7321309097 | 8(84233)23946 | novslob@mail.ru |

<1>Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества — адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания — полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<2>Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.

<3>Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в Кадастре недвижимости при наличии такого наименования, а при его отсутствии – наименование объекта в реестре государственного (муниципального) имущества. Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его наименование согласно сведениям реестра государственного (муниципального) имущества или технической документации.

<4>Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

<5>Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в перечень, при его отсутствии — условный номер или устаревший номер (при наличии).

<6>На основании документов, содержащих актуальные сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригодно к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае, если имущество является объектом незавершенного строительства указывается: объект незавершенного строительства.

<7>, <8>Для объекта недвижимости, включенного в перечень, указывается категория и вид разрешенного использования земельного участка, на котором расположен такой объект. Для движимого имущества данные строки не заполняются.

<9>Указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью либо главной вещью, предоставляемой в аренду с другими вещами, предназначенными для ее обслуживания. В ином случае данная строчка не заполняется.

<10> Указывается «Да» или «Нет».

<11>Для имущества казны указывается наименование публично-правового образования, для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается наименование государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения, за которым закреплено это имущество.

<12>Для имущества казны указывается: «нет», для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается: «Право хозяйственного ведения» или «Право оперативного управления».

<13>ИНН указывается только для государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения.

<14>, <15> Указывается номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам заключения договора аренды имущества.