**проект**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
НОВОСЛОБОДСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
СЕНГИЛЕЕВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 2022года №

**Об утверждении отчета об исполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Новослободское сельское поселение за 2021 год**

Руководствуясь Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета депутатов МО Новослободское сельское поселение от 18.03.2021 г. № 29/2 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Новослободское сельское поселение на 2021 год», Уставом муниципального образования Новослободское сельское поселение, Совет депутатов муниципального образования Новослободское сельское поселение РЕШИЛ:

1.Утвердить отчет об исполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Новослободское сельское поселение за 2021 год согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его обнародования.

Глава Председатель Совета депутатов

МО Новослободское сельское поселение                                         И.Т. Якубов

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального образования

Новослободское сельское поселение

№ 36/3 от 17.02.2022 года

**Отчет об утверждении Прогнозного плана**

**приватизации муниципального имущества муниципального образования Новослободское сельское поселение за 2021 год**

Решением Совета депутатов МО Новослободское сельское поселение от 18.03.2021 г. № 29/2 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Новослободское сельское поселение на 2021 год» был утвержден план приватизации муниципального имущества и он состоял из 5 объектов муниципального недвижимого имущества.

По всем объектам, подлежащим реализации в 2021 году, проведена рыночная оценка. Стоимость объектов определялась на основании отчётов об оценке рыночной стоимости в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

Планируемая сумма поступлений в бюджет Новослободского сельского поселения Сенгилеевского района от реализации объектов муниципального имущества на 2021 год была утверждена в размере 827 856 рублей, в том числе:

- 43056 руб. – аренда земельного участка в год;

-784800 руб. – продажа земельных участков.

Факт исполнения Прогнозного плана приватизации по доходам от продажи муниципального имущества составил 784800 рублей по состоянию на 17.02. 2022года, в том числе:

- 435700 руб. – фактически перечислены в бюджет Новослободского сельского поселения финансовые средства в рамках исполнения Прогнозного плана приватизации на 31.12.2021 год;

- 349100 руб. – перечислено в бюджет в январе 2022 года.

На отчетную дату из Прогнозного плана реализовано 4 объекта муниципального недвижимого имущества на общую сумму 784800 рублей, в том числе (Таблица 1):

Таблица 1.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Местонахождение | Способ приватизации | Рыночная стоимость,  руб. | Дата продажи | Покупатель | Цена сделки приватизации, руб. |
| 1 | Земельный участок с кадастровым номером  73:14:051101:579 Ульяновская область, Сенгилеевский район, МО Новослободское сельское поселение | Открытый аукцион | 89600 | 13.12.2021 | Физическое лицо | 89600 |
| 2 | Земельный участок с кадастровым номером  73:14:051101:580 Ульяновская область, Сенгилеевский район, МО Новослободское сельское поселение | Открытый аукцион | 176200 | 13.12.2021 | Общество с ограниченной ответственностью | 176200 |
| 3 | Земельный участок с кадастровым номером  73:14:051101:581 Ульяновская область, Сенгилеевский район, МО Новослободское сельское поселение | Открытый аукцион | 259500 | 13.12.2021 | Физическое лицо | 259500 |
| 4 | Земельный участок с кадастровым номером  73:14:051101:582 Ульяновская область, Сенгилеевский район, МО Новослободское сельское поселение | Открытый аукцион | 259500 | 13.12.2021 | Общество с ограниченной ответственностью | 259500 |

Торги были признаны несостоявшимися, договора купли-продажи были заключены с единственным участником, оплата по этим договорам произведена в бюджет Новослободское сельское поселение в декабре 2021 г. и в январе 2022 года.

Информационное обеспечение торгов проводилось путём размещения извещений о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте администрации МО «Сенгилеевский район», в газете «Ульяновская правда» и «Волжские зори».

Торги по предоставлению земельного участка в аренду были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Другого муниципального имущества по программе приватизации в 2021 году не реализовывалось.